بسمه تعالی

(نمونه قرارداد پیشنهادی)

تاریخ تنظیم:

شماره قرارداد:

اتحادیه درودگران و صنوف وابسته

قرارداد ساخت / تعمیرات مصنوعات چوبی

مقدمه:

قرارداد ذیل بر مبنای ماده ۱۰ قانون مدنی و اصل حاکمیت اراده منعقد گردیده و طرفین ضمن العقد حاضر و ضمن العقد خارج لازم، متعهد و ملزم به اجرای تمامی مفاد این قرارداد می باشند. وقانون مدنی بر آن حاکم می باشد.

ماده ۱: طرفین قرارداد:

طرف اول قرارداد سازنده/تعمیرکار:

آقای/خانم:..... شرکت/ واحد صنفی تولیدی:..... فرزند:..... به شماره شناسنامه/کدملی:..... صادره از:..... با شماره تماس:..... و به نشانی: ..... که در این قرارداد به اختصار طرف اول نامیده می شود.

طرف دوم قراردادمشتری:

آقا/خانم:..... فرزند:..... به شماره شناسنامه/ کدملی:..... صادره از:..... با شماره تماس:..... و به نشانی:..... که در این قرارداد به اختصار طرف دوم نامیده می شود.

ماده ۲- موضوع قرارداد:

.....

- تبصره ۱ : ابعاد، مشخصات و یا شکل طرح نهایی و یا طراحی ترسیم و تایید شده توسط طرف دوم در انتهای قرارداد و یا به صورت پیوست به قرارداد به امضاء طرفین می رسد.
- تبصره ۲ : در صورت نیاز به نظر اصلاحی و یا کم و زیاد شدن موضوع قرارداد طی مدت و مراحل ساخت ، طرف دوم قرارداد می بایست نظرات خود را کتبا به طرف اول قرارداد اعلام و بعد از تایید و امضاء طرفین مواد ۴ و ۵ نیز اصلاح خواهد شد.
- تبصره ۳ : لوازم جانبی و یراق آلات بر عهده ..... و در قیمت تمام شده محاسبه گردیده است/ نگردیده است و برعهده ..... می باشد.
- تبصره ۴ : نصب محصول تولید شده بر عهده..... می باشد و هزینه آن در قیمت نهایی محاسبه گردیده / نگردیده است.

ماده ۳- محل اجرا/ تحویل/ هزینه حمل و نقل .....

ماده ٤- مدت اجرا:

زمان اجرای قرارداد از تاریخ ..... همزمان با اولین پیش پرداخت و یا واریزی وجه توسط طرف دوم قرارداد می باشد و تا تاریخ .....بمدت .....ماه شمسی می باشد و یا .....می باشد.

- تبصره- طرفین در صورت توافق و تراضی و با رضایت می توانند نسبت به تمدید کتبی این قرارداد اقدام نموده و در صورت تمدید امکان گنجاندن شرایط جدید در آن نیز میسر خواهد بود.

ماده ۵- مبلغ/ اجرت:

براساس ماده۲ این قرارداد برای تامین مواد اولیه و اجرت ساخت و سایر هزینه های کار مبلغ..... ریال در نظر گرفته شده است که به صورت..... پرداخت می شود.

- تبصره: در صورت تقاضای طرف دوم قرارداد آنالیز هزینه ها در اختیار ایشان قرارداده خواهد شد.

ماده٦ : مسئولیت ضمانت اجرای قرارداد:

۱- طرف اول قرارداد حق واگذاری کل و یابخشی از موضوع قرارداد را به افراد غیر مگر با قبول مسئولیت در هرگونه نقصان و یا اجرای مغایر با قرارداد را ندارد و ضامن می باشد.

۲- طرف دوم قرارداد می بایست کلیه حق الزحمه و مسئولیت خود در قبال این قرارداد را در زمان مقرر انجام دهد.

ماده ۷ : فسخ

در صورت فسخ قرارداد از طرف هر کدام از طرفین می بایست خسارات وارده جبران و در صورت بروز اختلاف موضوع به داوری ارجاع خواهد شد.

ماده ۸ : مالیات/ بیمه

در این قرارداد مالیات ارزش افزوده در مبلغ نهایی قرارداد دیده شده/ دیده نشده و برعهده ..... می باشد. همچنین بیمه عوامل دخیل در ساخت، اجرای و نصب موضوع قرارداد برعهده ..... می باشد.

ماده ۹ : تاخیردر انجام تعهد

در صورت تاخیر در اجرای تعهد هر کدام از طرفین به ازای هر روز تاخیر در انجام تعهد مبلغ ..... بعنوان جریمه تاخیر در نظر گرفته می شود.

ماده ۱۰: اختلاف/ داوری

اگر به هر دلیل اختلافاتی فی ما بین طرف اول و طرف دوم قرارداد در راستای اجرای این قرارداد و یا تعبیر و تفسیر هر یک از بند های این قرادد پیش آید طرفین می بایست در مدت ده روز از پایان تاریخ این قرارداد/ تحویل کار، اختلافات خود را به صورت کتبی به اتحادیه درودگران استان قم تحویل و رسید دریافت کند و کارشناس معرفی شده از طرف اتحادیه به عنوان داور معرفی می شود و نظر داور طی یک هفته اخذ و برای طرفین لازم الاتباع، اجرا و قاطع اختلاف است.

- تبصره : در صورت نیاز و نظر اتحادیه درودگران استان قم مدت زمانهای در نظر گرفته شده بند ۱۰ برای داوری قابل افزایش می باشد.

ماده ۱۱- این قرارداد در ۱۱ ماده در مورخ ..... در ۲ نسخه متحد المتن و با اعتبار واحد تنظیم، امضاء و مبادله گردید.

طرف اول قرارداد
واحدصنفی/تولیدی

طرف دوم قرارداد
مشتری

طرح/ عکس موضوع قرارداد

توضیحات لازم: .....